



Société Forestière

EMPLOI

CHARGE(E) D'ETUDES F/H

Analyses et Valorisations forestières

Rejoignez une équipe de passionnés au service de la forêt !

Basé au siège (75009), vous assurez des missions de suivi, de consolidation et d'analyses de données techniques et financières liées à la forêt, pour répondre à des besoins internes ou des besoins clients, en appui notamment aux gestionnaires de portefeuille forestier

Conditions proposées :

- Localisation **Paris** avec possibilité de positionnement dans une de nos agences régionales avec déplacements réguliers au siège parisien
- Poste à temps plein en **CDI - Statut Cadre**
- **Nombreux accords d'entreprise** : Compte Épargne Temps, Intéressement, Participation, PEE, PERECO...

REJOIGNEZ-NOUS !

<https://www.forestiere->



OFFRE D'EMPLOI

CHARGE(E) D'ETUDES F/H

ANALYSES ET VALORISATIONS FORESTIERES

Direction Clients et Gestion Patrimoniale (DCGP)

Vous avez un attrait pour l'analyse de données techniques et financière liées à la forêt ? Rejoignez une équipe de passionnés au service de la forêt !

La Société Forestière est l'une des premières sociétés de services aux espaces forestiers et naturels. Elle gère les actifs forestiers de la majorité des investisseurs institutionnels français, ainsi que d'un nombre croissant de Groupements Forestiers et d'investisseurs personnes physiques.

Mobilisée sur des projets de territoires, elle investit dans une sylviculture responsable et engagée, valorisant les externalités et aménités du patrimoine naturel forestier (capacité de séquestration carbone, régulation de la température et de l'humidité...) et favorisant les co-bénéfices (biodiversité, paysages, emploi local...).

Intervenant sur plus de 300 000 hectares, la Société Forestière réunit les compétences et expertises de plus de 150 spécialistes travaillant au plus près de ses clients et de leurs forêts, au travers d'un réseau d'agences régionales.

Ses six agences locales font de la Société Forestière le partenaire de proximité et de confiance de ses clients mais aussi de ses partenaires publics et privés, engagés au service de la valorisation durable des territoires.

Le poste de **Chargé(e) d'études** est basé à Paris 9ème (déménagement dans le 8^{ème} prévu à l'été 2025) au sein de la Direction Clients et Gestion Patrimoniale (DCGP). Un positionnement dans une des agences régionales, avec des déplacements réguliers au siège parisien, est également envisageable selon les profils et l'autonomie acquise à terme.

Des déplacements réguliers sont à prévoir en régions. Le poste est ouvert au télétravail dans le cadre de l'accord d'entreprise.

Positionnement dans la hiérarchie :

Le/la chargé(e) d'études est sous l'autorité du Chef du service Analyses et Valorisations ainsi que du Directeur de la DCGP. Il n'assure pas d'encadrement de personnel.

Vos missions :

Vous assurez des missions de suivi, de consolidation et d'analyses de données techniques et financières liées à la forêt, pour répondre à des besoins internes ou des besoins clients, en appui notamment aux gestionnaires de portefeuille forestier, mais aussi aux agences et aux directions du siège, pour l'ensemble des patrimoines forestiers.

Vous participez également à différents niveaux au pilotage de la gestion d'un ensemble de forêts sous les aspects techniques, financiers et extra-financiers. Cet appui aux gestionnaires de portefeuille forestier pourra à terme conduire à assumer la responsabilité d'un portefeuille client.

Principales missions du poste :

Analyses techniques transverses :

- Assurer un support aux gestionnaires de portefeuille forestier et aux différents services de la Société Forestière pour produire des analyses diverses : évolution des ventes de bois, prix des travaux forestiers, évolution des

valorisations des patrimoines, comparaison entre prévisions et réalisations budgétaires, analyses des risques, évolution des loyers de chasse, etc.

- Procéder au contrôle annuel de la mise à jour du parcellaire forestier (description des peuplements par unité de gestion) par les agences et assurer des analyses de l'état des patrimoines gérés.
- Etudier et actualiser des itinéraires sylvicoles en vue d'établir des catégories de production et modèles de valeur d'avenir. Mettre à jour annuellement des grilles de prix des bois par essence et catégorie, et de travaux. Réaliser des business plans via un outil dédié.

Expertises forestières

- Participer à la réalisation de valorisations de massifs dans l'outil métier dédié sur environ 40.000 ha de patrimoine.
- Accompagner la réalisation des travaux d'expertises des partenaires de la Société Forestière (experts forestiers et autres) : rédaction et suivi des contrats d'expertises, envoi des documents aux experts, réception et analyse des expertises, préparation de la restitution.
- Relire avec un regard critique les expertises et échanger avec les experts sur les éléments justificatifs des valorisations et des écarts.

Gestion de portefeuille client (participation en appui dans un 1^{er} temps)

- Piloter l'élaboration, la consolidation, la validation par le client puis la mise en œuvre des budgets des forêts proposés par les agences, en tenant compte des objectifs du client et en veillant au respect des règles internes (gestion durable ISO 9001, mandats, note budgétaire...).
- S'assurer du respect du budget validé (enveloppes de travaux et de coupes), notamment par des échanges réguliers et des visites de terrain et/ou des réunions avec les gestionnaires techniques, et obtenir l'accord du client lorsque des ajustements sont nécessaires.
- Veiller, en lien avec la comptabilité clients, à la bonne tenue des comptes et aux clôtures de fin d'année.
- Rédiger les rapports d'activité de la vie des portefeuilles et tous les reportings budgétaires, techniques, financiers et extra financiers (engagements de gestion durable, carbone, biodiversité...) en lien avec les équipes dédiées.
- Analyser, suivre et anticiper les risques liés au portefeuille (climatique, sociétal, perte de valeur d'actif...) au regard des impacts financiers et des stratégies du propriétaire.
- Assurer au besoin la relation avec des interlocuteurs portant des demandes spécifiques (gestionnaires de réseaux électriques, promoteurs d'installations d'énergies renouvelables, concessionnaires divers, bornages...) dans le respect des souhaits des clients et de leurs intérêts.
- Consolider les informations dont disposent les gestionnaires techniques pour chaque massif forestier, les évaluer par tous moyens appropriés, notamment des visites de terrain, afin de garantir une vision d'ensemble du patrimoine.
- Contribuer, en appui de l'équipe dédiée, à la vie sociale des véhicules d'investissement (préparation des AG, rapports d'activité, augmentation de capital, statuts...etc.) et apporter son concours à la production des éléments réglementaires.
- Participer à la gestion des dossiers de vente/acquisition de massifs.

Assurances

- Procéder à des analyses concernant les taux de sinistres, le coût de l'assurance, le taux de couverture.
- Suivre les contrats d'assurance et les sinistres, de la déclaration à l'obtention du dédommagement.
- Consolider et mettre à jour annuellement les descriptions de peuplements (parcellaire forestier) et les garanties souscrites dans le cadre de l'assurance contre le risque Incendie et Tempête.

Autres missions annexes possibles

- Préparer des fiches de prise en gestion de nouveaux massifs.
- Elaborer des dossiers relatifs au renouvellement de certificats IFI – Monichon (bilan décennal de gestion).
- Analyser et valider des factures de prestations en lien avec le service comptable.

Profil souhaité :

Formation et expérience : Bac+5 en ingénierie forestière et/ou agricole ou expérience équivalente. Une expérience de gestion forestière d'au moins 2 ans est souhaitable.

Informatique : Très bonne connaissance des outils bureautiques classiques et excellente maîtrise d'Excel et de tout autre outil permettant de traiter des bases de données. Une connaissance de la programmation et des apports de l'IA serait appréciée.

Langue : Un très bon niveau d'anglais est un prérequis indispensable

Salaire : Entre 37 et 40k€ sur 13 mois

Autre : Aptitudes rédactionnelles et très bonne maîtrise de la langue française à l'écrit comme à l'oral. Une bonne connaissance du secteur forestier (gestion et/ou exploitation).

Soft skills :

- Bon relationnel, écoute, diplomatie
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Sens du service
- Intégrité, probité et sens de la déontologie
- Rigueur
- Aptitude à entrer rapidement dans un dossier
- Sens commercial

Si vous vous êtes reconnu(e) dans cette description, envoyez-nous votre candidature (CV + lettre de motivation) à ressources.humaines@forestiere-cdc.fr

www.forestiere-cdc.fr

